

Wer sind wir?

Zweckverband IndustriePark Oberelbe

Der Zweckverband IndustriePark Oberelbe wurde am 22. Mai 2018 gegründet.

Mitglieder des Zweckverbandes sind

Große Kreisstadt Pirna, Stadt Heidenau, Stadt Dohna

Kooperationen

Landeshauptstadt Dresden (August 2018)

Vorsitzender

Jürgen Opitz, Bürgermeister Stadt Heidenau

Stellvertreter

Klaus-Peter Hanke, Oberbürgermeister Große Kreisstadt Pirna

Dr. Ralf Müller, Bürgermeister Stadt Dohna

Zweckverbandsversammlung

12 Vertreter der Mitgliedskommunen

Jürgen Opitz

„Unser gemeinsames Ziel ist die wirtschaftliche Stärkung der Region, denn nur dann bleibt sie dauerhaft lebens- und liebenswert.“

Klaus-Peter Hanke

„Der IndustriePark Oberelbe sichert eine lebenswerte Zukunft für uns, unsere Kinder und Enkel.“

Dr. Ralf Müller

„Der IndustriePark Oberelbe steigert die Wertschöpfung und die Lebensqualität in der Region.“

Was machen wir?

Technologiestandort

- Der Zweckverband IndustriePark Oberelbe entwickelt in Kooperation mit der Landeshauptstadt Dresden an der Südgrenze zu Dresden auf Flächen der drei Mitgliedskommunen Pirna, Heidenau und Dohna den neuen Technologiestandort „IndustriePark Oberelbe“ mit direkter Anbindung an die Autobahn A 17 und über die vierspurige B 172/S 177 an die Autobahn A 4.
- Die Industrie- und Gewerbefläche wird 140 ha umfassen.

IndustriePark Oberelbe



Gewerbegebiet an der Elbe (Pirna-Heidenau)

Impressum/Ansprechpartner

Zweckverband IndustriePark Oberelbe

Breite Straße 4, 01796 Pirna

Verbandsvorsitzender:

Jürgen Opitz

Bürgermeister Stadt Heidenau

Projektsteuerung:

Stadtentwicklungsgesellschaft Pirna mbH

Geschäftsführer Christian Flörke

Tel. 03501 56890

christian.floerke@sep-pirna.de

Projektleitung

Manfred Elsner

Tel. 03501 568980

manfred.elsner@sep-pirna.de



www.zv-ipo.de

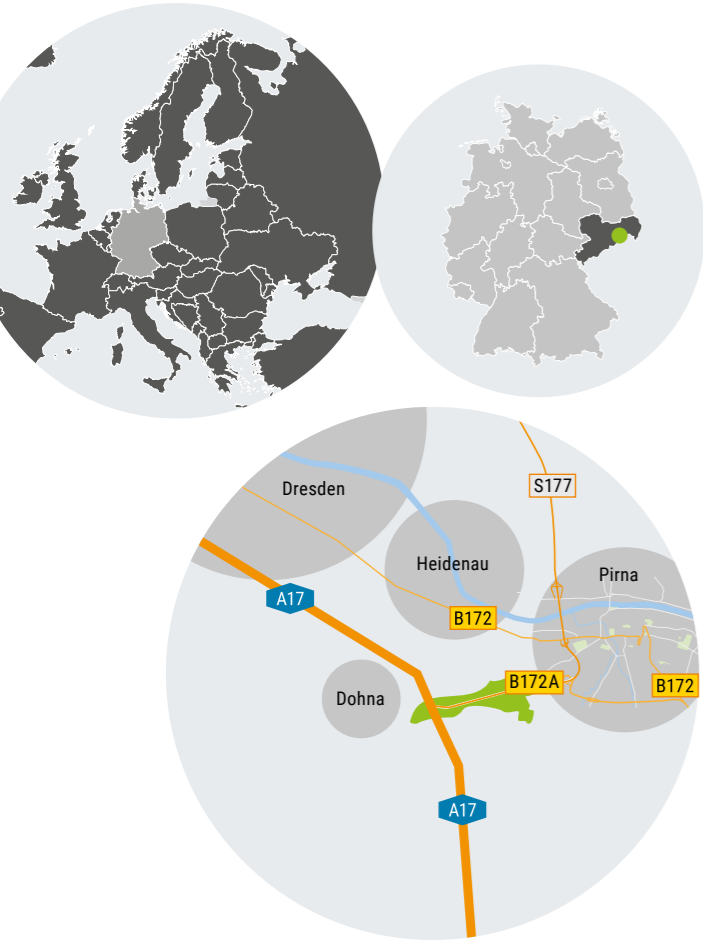
Der neue Technologiestandort südlich von Dresden



Zweckverband
IndustriePark
Oberelbe



Die Lage



Entfernungen

Berlin	220 km	(2,0 h)
Chemnitz.....	100 km	(1,0 h)
Dresden.....	20 km	(0,3 h)
Frankfurt am Main....	480 km	(4,5 h)
Leipzig.....	140 km	(1,5 h)
München	480 km	(4,5 h)
Prag.....	130 km	(1,0 h)



500 m

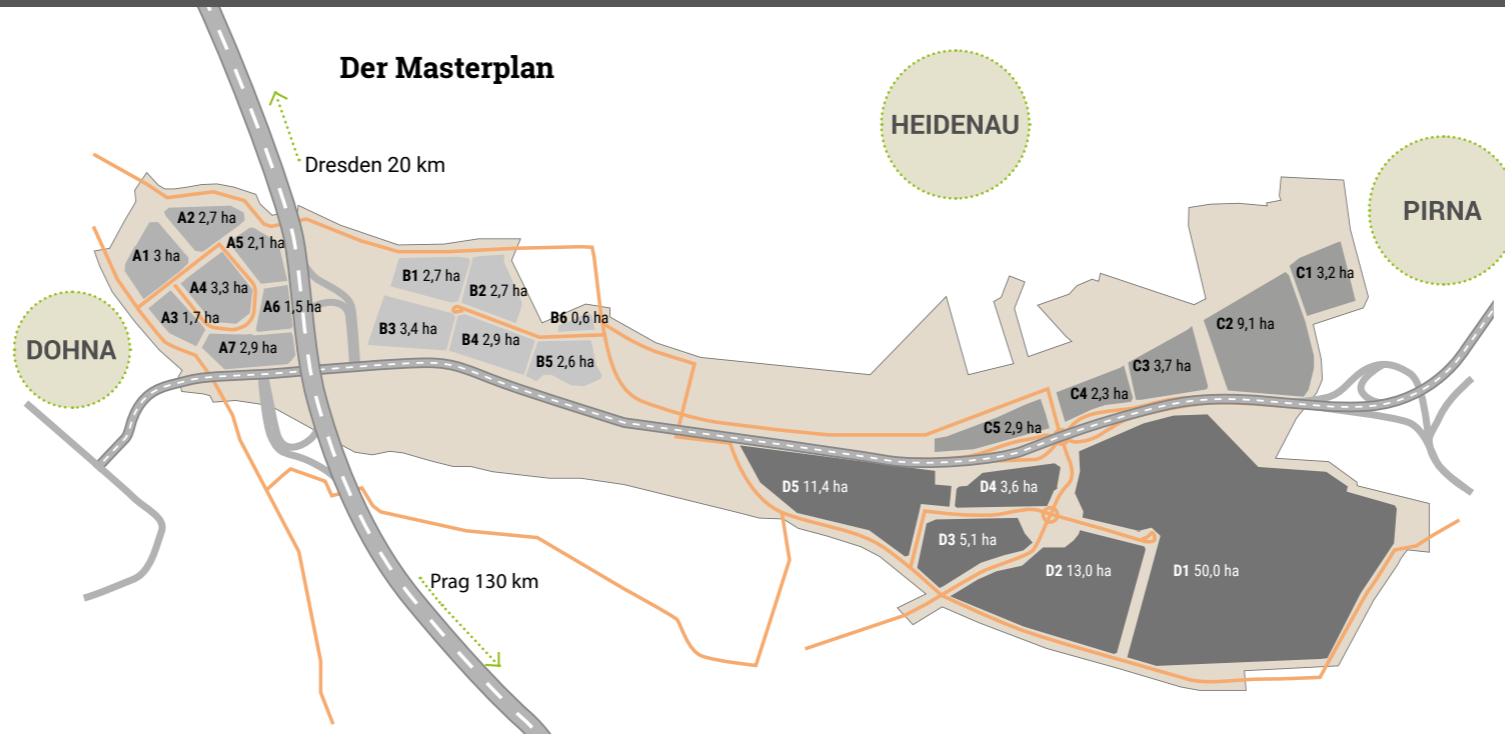


15 km



3 km

Der Masterplan



Kenndaten IPO zum Masterplan

IPO gesamt

- 140 ha Gewerbe- und Industriefläche, davon 60 ha zusammenhängende Fläche für Großunternehmen und 80 ha Teilflächen für große und mittlere Unternehmen

IPO Teilflächen

- Teilfläche A (Dohna) 17 ha Gewerbefläche
- Teilfläche B (Heidenau) 15 ha Gewerbefläche
- Teilfläche C (Pirna) 21 ha Industriefläche
- Teilfläche D (Pirna) 84 ha Industriefläche

Zeitschiene

- 2018 Masterplan und erste Objektplanungen
- 2019 Bebauungspläne, Objektplanungen und GRW Förderantrag
- 2020 Spatenstich und Baubeginn
- 2021 - 2023 Hauptbauphase Erschließung
- ab 2021 Erste Unternehmensansiedlung
- 2023 - 2027 Hauptansiedlungsphase

Wo wollen wir hin?

Oberbegriffe

- Technologieregion Dresden
- Industrie 4.0 | smart production | green industry

Branchen

- Mikroelektronik | E-Mobilität | Fahrzeugelektronik
- Nanotechnologie | Neue Werkstoffe | Biotechnologie
- Maschinenbau | Kunststoffverarbeitung

Arbeitsplätze

- ca. 3.000 – 5.000 Arbeitsplätze



Autobahn A17 Prag – Dresden



Blick über Pirna in die Sächsische Schweiz



Historischer Marktplatz zu Pirna



Der Zubringer von Pirna zur A4



Neue Technologien, erfahrene Arbeitskräfte



Zulieferer Automobilindustrie

